

Capturar el CO2 o usarlo como combustible, innovadoras respuestas para llegar al Net Zero en la edificación

REBUILD 2023, que abre hoy sus puertas en IFEMA Madrid, analiza cómo la construcción puede llegar a la descarbonización reivindicando el valor de la circularidad

En la cumbre se ha compartido el proyecto Madrid Nuevo Norte, que es referente europeo de la sostenibilidad, y que aprovechará las 800.000 toneladas de residuos que causa su construcción

Madrid, 28 de marzo de 2023 – [REBUILD 2023](#), el punto de encuentro de referencia para todos los profesionales de la edificación, ha dedicado gran parte de su primera jornada al reto de la descarbonización al que se enfrenta el sector para cumplir con los objetivos del Pacto Verde Europeo de cara a 2050. Un desafío especialmente importante para España, ya que en nuestro país la edificación ocasiona el 30,1% del consumo de energía final y el 25,1% de las emisiones de dióxido de carbono.

El **Congreso Nacional de Arquitectura Avanzada y Construcción 4.0**, que se desarrolla en el marco de REBUILD, ha acogido hoy varias sesiones sobre cómo abordar esta evolución, marcada también por la Agenda 2030. Para ello, diferentes expertos han expuesto su punto de vista, como **Marta Gil de la Hoz, Directora General de Estrategia, Innovación y Sostenibilidad de SACYR**, que ha apuntado que *“uno de los principales retos de la sostenibilidad es el de contar con la colaboración de todos los actores, incluidos los clientes y la administración, que son fundamentales”*.

Mariano García, Director de Sostenibilidad en Holcim España, ha reconocido que *“nuestro sector es uno de los que más puede aportar en el reto Net Zero. Somos parte fundamental de este camino, y, para ello, es clave la descarbonización de los materiales. Tenemos que ser capaces de construir mejor con menos para llegar a edificios más eficientes. Tampoco podemos olvidar la economía circular, que todavía no está del todo asumida por la cadena de valor”*.

En este sentido, **Toni Escudé, Director de Sostenibilidad en O11h**, ha subrayado la necesidad de *“hacer bien todo el proceso”* poniendo, así, en valor la importancia de construir pensando en la circularidad. *“Un ejemplo clarísimo es la madera, si se trata correctamente la podemos volver a incluir en el ciclo, si cuando termina su vida útil se procede con la quema de biomasa, vamos a emitir igualmente CO2”*. Por su parte, **Marcel Gómez, Director de Marcel Gómez Consultoría Ambiental**, ha explicado que *“tenemos que tener en cuenta el fin de vida de los edificios. Diseñar para desensamblar es fundamental para poder reciclar después los materiales y crear una economía circular”*.

Algo en lo que también coincidía **Diego Demaría, Director de Sostenibilidad en AEDAS Homes**, *“la circularidad es la gran olvidada de la descarbonización. Hay que exigir una reglamentación para forzar que se cumple el reciclaje de todos los productos”*. Al respecto, **Mariano García** ha puesto sobre la mesa una de las soluciones más punteras para conseguir esta circularidad. Se trata de capturar el CO2 para guardarlo

REBUILD es un evento de:

en almacenes salinos o utilizarlo para darle un segundo uso, revalorizando de este modo las emisiones como combustibles. *“Esto requiere mucha inversión, pero es viable, y desde Holcim queremos ser la primera empresa en España en lograrlo”*, ha matizado García.

Además, en el marco de REBUILD también se ha presentado el **estudio “Descarbonización en la Rehabilitación” elaborado por la Comisión Europea, el Gobierno Vasco y la Universidad del País Vasco** en el que se analiza de la forma más representativa y amplia posible el potencial de la rehabilitación energética de los edificios residenciales en España. Este informe estudia un conjunto de medidas de rehabilitación aplicables a bloques de viviendas de los años 1960-2000, aplicando mejoras con soluciones sostenibles constructivas: fachada ventilada, ventanas, cubierta e instalaciones energéticas.

Madrid Nuevo Norte, referente de sostenibilidad en Europa

Durante esta primera jornada de REBUILD, se ha podido asistir a la presentación de uno de los proyectos urbanísticos más punteros de Europa: Madrid Nuevo Norte. **José Moreno Casas**, Director General de la Oficina para Madrid Nuevo Norte de la Comunidad de Madrid, ha dado a conocer este plan, que es el mayor de regeneración urbana en Europa y hará de Madrid un referente europeo en sostenibilidad. *“Vamos a movilizar 25.000 millones de euros en los próximos 25 años. Madrid Nuevo Norte contará con 2.360.000 m2 en los que se construirán más de 300 edificios, 40.000 m2 serán destinados a zonas verdes y un gran proceso de naturalización, y las 800.000 toneladas de demolición causadas por su construcción se aprovecharán gracias a nueva planta de tratamiento de materiales. Además, las parcelas públicas y privadas contribuirán al drenaje de lluvia”* ha informado Casas.

Madrid Nuevo Norte será 100% sostenible gracias a su estrategia de economía circular con la que reciclarán el 90% de los materiales y reducirán en un 70% su huella de carbono. *“En el tratamiento a fin de convertir escombros en materiales de edificación se utilizará maquinaria que los separará dependiendo de su uso y servirán para la construcción de parques, edificios y estructuras”*, ha concretado Moreno.

Sobre este proyecto también ha hablado **Cristina Aparicio**, Directora General de Economía Circular de la Comunidad de Madrid, que ha manifestado que *“Madrid Nuevo Norte nos hará cumplir nuestros objetivos de sostenibilidad tanto a nivel europeo como nacional. Además, generará valor para seguir creciendo y cuidando nuestro medio ambiente. Tenemos unas previsiones de reciclaje en la fase de construcción de más de 7 millones de toneladas en plástico y vidrio, 25 millones de toneladas en metales, y 274 millones en hormigón. El impacto de esta estrategia circular en cuanto a reutilización y reciclaje será equivalente a 40 torres Eiffel, en preservación de recursos naturales, a 6 estanques del Retiro, y en transporte y CO2 a 5.000 trayectos entre Madrid y París”*.

REBUILD es un evento de: