

Diseño estratégico y nuevos materiales: el binomio para reducir el impacto climático de la construcción

La definición de proyectos pensando en la eficiencia, los materiales biodegradables y la tecnología predictiva se erigen como herramientas para impulsar la transformación sostenible de la edificación y la de sus espacios interiores

Como novedad en REBUILD 2024, se presentará el espacio Matter de más de 300 m2, donde se mostrarán los productos más innovadores para los proyectos de arquitectura e interiorismo

Madrid, 23 febrero de 2024 –La eficiencia energética en el ámbito de la edificación es un concepto amplio que abarca la construcción desde su diseño y evoluciona hasta la obtención de un edificio autosuficiente y neutro. En este sentido, la implementación de herramientas como BIM o Realidad virtual está facilitando que el constructor pueda anticipar el resultado final del proyecto, que es decisivo a fin de evitar errores en la edificación. Asimismo, la industria está empleando materiales que aceleran el surgimiento de entornos sostenibles, además de ofrecer espacios confortables, con garantías saludables.

Conscientes del papel estratégico del diseño a la hora de proyectar edificios, [REBUILD](#), la cumbre pionera de la construcción industrializada en España que tendrá lugar en **IFEMA Madrid del 19 al 21 de marzo**, reunirá a expertos que ya están utilizando tecnologías innovadoras y nuevos materiales para cumplir con los objetivos de este sector en materia de sostenibilidad y descarbonización. Así, en el marco del **Congreso Nacional de Arquitectura Avanzada y Construcción 4.0** se abordarán metodologías como Design & Build, que integra el diseño y la ejecución bajo un mismo contrato, optimizando la eficiencia y minimizando conflictos. Estos modelos ofrecen agilidad, reducción de costos y mejor control de calidad, impulsando una sinergia que maximiza los resultados en proyectos de construcción.

Materiales sostenibles y diseño emocional, tendencias clave en el diseño del futuro

Los materiales biodegradables y reciclados promueven una construcción de bajo impacto ambiental, más justa y duradera en el tiempo. En este sentido, REBUILD 2024 pondrá de manifiesto la importancia de la elección de materiales en la búsqueda del ahorro energético y la construcción eficiente. Como novedad, la zona expositiva de la cumbre incorporará en esta edición **el espacio Matter**, en el que una selección de marcas expondrá novedades de producto, sostenibles y saludables. Una superficie para que el arquitecto y diseñador de interiores descubra nuevos materiales y revestimientos de cara a sus futuros proyectos, con el fin de fomentar un interiorismo y una arquitectura más innovadora, sostenible y saludable.

En esta línea, tendencias como la ‘Neuroarquitectura’, estudian cómo los materiales impactan emocionalmente en los ocupantes y fomentan la creación de espacios que favorezcan la salud mental y el bienestar. Este enfoque refleja una conciencia ambiental, que humaniza la elección de materiales, y la cual se analizará en REBUILD, de la mano de diseñadores de interior y especialistas en aislamientos.

Además, la selección de los nuevos materiales implica evaluar factores como rendimiento, coste y estética. Los objetivos climáticos obligan a atender el ciclo de vida, la eficiencia energética y la capacidad de reciclaje. Para aunar todos estos factores, y explicar cómo se vive este proceso desde dentro, **Emilio Ortiz, arquitecto y partner en Foster + Partners**, explicará sus criterios a la hora de encontrar los materiales adecuados para cada proyecto, en el marco del **Studio Interiors Summit**. Este foro, pensado para dar respuesta a las necesidades de los interiores para cualquier tipo de edificación, también contará con **Carmelo Zappulla**, PhD Architect y CEO de External Reference, que llevará sobre la mesa la fusión entre la sostenibilidad y estética en el entorno construido.

Otro de los aspectos que se evaluará en el 'summit', es la relación entre iluminación y salud. Se trata de un campo de estudio en constante evolución que ha ganado relevancia en el diseño de interiores en los últimos años. Esta nueva tendencia se examinará con expertos como **Raquel Quevedo**, especialista en iluminación y diseño y directora de marketing de Lamp; o **Nadin Anani**, Directora de proyectos de diseño de interior en Terraza Balear. A su vez, **Juan Manuel Rojas**, arquitecto en el estudio Hombre de Piedra, abordará la cuestión de la iluminación en los módulos prefabricados por los que aboga la industrialización, con vistas a mantener una distribución uniforme y adecuada de la luz.

Viviendas, oficinas y ahora museos: todos los edificios buscan las cero emisiones

Uno de los factores que contribuye a lograr edificios 'net zero' es el diseño sostenible, que incluye una planificación eficiente, una orientación solar determinada y materiales de bajo impacto. Además, se le suman otros elementos como todo aquello que mejora la eficiencia energética, la gestión de residuos, o la movilidad sin carbono. Sin embargo, muchos de los aspectos técnicos no serán posibles sin la participación comunitaria. Una comunidad involucrada en las prácticas medioambientales será esencial en este nuevo concepto de edificación para la ciudadanía. Con el propósito de explicar la realidad sobre cómo se hace un edificio Cero Emisiones, profesionales de la talla de **Enrique García**, Jefe de Ventas Nacional de Aldes, o **Esther González**, Responsable de Prescripción de Holcim España, arrojarán luz sobre la integración de todos estos factores en la edificación y la rehabilitación del parque inmobiliario existente.

En la misma línea, la tecnología está potenciando el valor del patrimonio cultural de los museos y sus diversos contenidos, derrumbando las tradicionales limitaciones físicas de espacio y tiempo. **Teresa Batlle**, arquitecta en Pich Architects, estudio que da forma al nuevo CaixaForum Málaga; **Mauro Manca**, fundador y director de Energreen Design; y **Josep Ricart**, que dirige Harquitectes, expondrán sobre nuevas prácticas en la concepción de este tipo de edificios, que también aspiran a alcanzar la neutralidad climática mediante un diseño arquitectónico innovador, el uso de materiales sostenibles y estrategias de iluminación eficientes para preservar las obras.

BIM, IA, Realidad Virtual o drones: nuevas herramientas para edificios más eficientes

Las herramientas digitales y la Inteligencia Artificial están revolucionando la edificación, en tanto que permiten una reducción de costos y una mayor eficacia en todas las fases del proceso constructivo. Un ejemplo de ello es la metodología BIM, que constituye una forma de trabajo colaborativa para la creación y gestión de proyectos de construcción, siendo su objetivo la centralización de toda la información a fin



de prevenir fallos y maximizar los resultados mediante la planificación. En los últimos años, muchos países de la Unión Europea están empezando a aplicar la metodología en las administraciones públicas y, lejos de ser funcional solo en el ámbito inmobiliario, se está empleando en construcciones como autopistas.

Además, la aplicación de otras tecnologías como drones, que agilizan inspecciones y mapeo en la obra, y la aplicación de la Realidad Virtual, ofrecen la capacidad de realizar una visualización inmersiva del diseño que acabará siendo un hecho. En esta línea, reconocidos profesionales como **María Martín, Gestora de proyectos I+D+i de AEICE**; **Eduardo Bielsa, Project Manager de Soler & Palau**; o **Jerónimo Alonso, BIM Manager del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Valladolid**, ofrecerán su visión y experiencia sobre cómo se están integrando todos estos elementos en la consecución de diseños más exactos, y que contribuyen a la sostenibilidad.

Acerca de REBUILD:

[REBUILD](#) (19-21 marzo de 2024 | IFEMA MADRID) es el evento boutique de innovación para impulsar y acelerar la transformación de la edificación al nuevo modelo constructivo. Todo ello, mostrando la tecnología más avanzada, las soluciones y materiales más sostenibles, los sistemas constructivos industrializados y modulares y el diseño más vanguardista. Arquitectos, arquitectos técnicos, constructores, promotores, ingenieros, instaladores, reformistas, diseñadores de interior, inversores y más profesionales del sector, acuden para descubrir las soluciones y materiales más innovadores en un showroom con más de 500 firmas expositoras. En el marco de REBUILD, tiene lugar el Congreso Nacional de Arquitectura Avanzada y Construcción 4.0, donde más de 600 expertos internacionales presentan y debaten sobre el nuevo modelo constructivo y muestran sus proyectos más disruptivos para cada segmento de la industria: residencial, hoteles, oficinas, sociosanitario, retail y administración pública.

REBUILD es un evento de:

NEBEX T
NEXT BUSINESS EXHIBITIONS